

DETAILPLANEERINGUD

Kärdla linnas paikneva Rookopli tn 22b maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Hiiumaa vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 17 kehtestati Kärdla linnas paikneva Rookopli tn 22b maaüksuse (katastritunnus 37101:007:0014) detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 25-02). Planeeringu koostamise põhjuseks on huvitatud isiku soov Kärdla linnas Rookopli tn 22b maaüksusele korterelamute planeerimine. Planeeringu eesmärk on vajadusel planeeringuala kruntideks jaotamine, sihtotstarbe määramine, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine korterelamute ehitamiseks ning ehitusõiguse määramine koos juurdepääsu, liikluskorralduse ja tehnovõrkude lahendusega.

Üldplaneering on maaüksusele määratud tootmis- ja ärimaa juhtotstarbe. Detailplaneering on üldplaneeringut muudev, sest on vaja muuta üldplaneeringus määratud maaüksuse juhtotstarvet korterelamumaaks ning kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maaks.

Kehtestamise korralduse ja planeeringuga on võimalik tutvuda töö ajal Hiiumaa vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla) ja valla veebilehel.

Koidu maaüksuse detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

Hiiumaa vallavalitsuse 07.01.2026 korraldusega nr 1 võeti vastu Kiduspe külas paikneva Koidu maaüksuse (katastritunnus 39201:001:1603) detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 24-15).

Detailplaneeringuga kavandatakse jagada maaüksus kaheks krundiks, määrata kruntidele ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks (ühelle maaüksusele üks üksikelamu ja kuni kolm abihoonet), määrata arhitektuursete tingimused hoonetele, tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ning vajalikud servituudialad.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 26.01.2026–09.02.2026 Hiiumaa vallavalitsuses aadressil Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald, ja Hiiumaa valla veebilehel. Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Kõpu küla Kuldallika kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Hiiumaa vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 19 algatati Kõpu küla Kuldallika kinnistu detailplaneeringu koostamine, väljastati lähtetingimused ning jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeeringualana mõistetakse Kuldallika kinnistut (katastritunnus 20501:001:1669; pindala 20 287 m²; sihtotstarve 100% maatulundusmaa).

Planeeringu koostamise eesmärgiks on Kuldallika kinnistu jagamine kaheks krundiks, ehitusõiguse määramine mõlemale krundile üksikelamu ja kolme abihoonete püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõ-

tete planeerimine, tehnovõrkude ja -rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele ning kruntidele sihtotstarbe määramine. Detailplaneering on üldplaneeringut muudev, sest planeeritakse ehitusõiguse määramine elamule ja abihoonetele väiksematele kruntidele, kui üldplaneeringus lubatud. Detailplaneeringuga kavandatakse kaks 1 ha suurust elamukrunti.

Algatamise otsuse ja väljastatud lähtetingimustega saab tutvuda töö ajal Hiiumaa vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla) ja Hiiumaa vallavalitsuse avalikus dokumendiregistris.

Kärdla linna Pikk tn 5 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Hiiumaa vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 16 kehtestati Kärdla linna Pikk tn 5 kinnistu (katastritunnus 20501:001:0934) detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP24-04).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Pikk tn 5 kinnistule ehitusõiguse määramine üksikelamu ja ühe abihoonete püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja -rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele ning krundile sihtotstarbe määramine.

Kärdla linna üldplaneeringu kohaselt on minimaalseks elamukrundi suurus 1500 m². Detailplaneering on üldplaneeringut muudev, sest planeeritakse ehitusõiguse määramine väiksemale krundile, kui üldplanee-

ringus lubatud.

Kehtestamise korralduse ja planeeringuga on võimalik tutvuda töö ajal Hiiumaa vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla) ja valla veebilehel.

Kärdla linna Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksuste detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

Hiiumaa vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 18 võeti vastu Kärdla linna Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksuste detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 25-02).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on vähendada Linnumäe tn 4 ja 4a maaüksustel kalda ehituskeeluvööndi ulatust ligikaudu 30 m kaugusele Nuutri jõe veepiirist, jagada Linnumäe tn 4 maaüksus kaheks elamumaa krundiks ning määrata uuele tekkivale krundile ja Linnumäe tn 4a maaüksusele ehitusõigus, määrata hoonestusala ja arhitektuursete tingimused hoonetele ning tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituudialad. Koostatav planeering on üldplaneeringut muudev, sest tehakse ettepanek vähendada kalda ehituskeeluvööndit.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 12.01.2026–11.02.2026 Hiiumaa vallavalitsuses aadressil Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald, ja Hiiumaa valla veebilehel. Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.

Palukülas asuva Leemendi kinnistu detailplaneeringu eskiisi avalik väl-

japanek

Hiiumaa vallavalitsus korraldab Palukülas asuva Leemendi kinnistu detailplaneeringu eskiisilahenduse avaliku väljapaneku ajavahemikul 05.02.2026–08.03.2026 tööpäevadel tööajal Hiiumaa vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald) ja Hiiumaa valla veebilehel.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub 20.03.2026 kell 13.00 Hiiumaa vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald).

Planeeringualana mõistetakse Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Palukülas asuvat Leemendi maaüksust (katastritunnus 63901:001:0892; sihtotstarve 100% maatulundusmaa; pindala 8035 m²; registriosa nr 670933). Maaüksus on hoonestamata.

Detailplaneeringuga kavandatakse Leemendi maaüksusel määrata ehitusõigus elamu ja kuni kolme abihoonete rajamiseks, määrata hoonestusala ja arhitektuursete tingimused hoonetele ning tehnorajatiste ja -võrkude väljaehitamiseks vajaminevate koridoride asukohad ja vajalikud servituudialad. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek osaliselt muuta Pühalepa valla keskosa üldplaneeringut, muutes planeeringualal maa juhtotstarvet põllumajandusmaast elamumaaks ja lubades moodustada elamukrundi ligikaudu 0,8 ha suurusena (üldplaneeringus minimaalne krundisuurus 1,0 ha).

Avaliku väljapaneku ajal on kõigil huvitatutel võimalik planeeringulahendusega tutvuda ning vallavalitsusele kirjalikult sisulisi ettepanekuid ja arvamusi esitada.



Varjumiskoht keldris. Foto: Päästeamet

Korteriühistud saavad küsida toetus varjumiskoha kohandamiseks

Riigi Tugiteenuste Keskus (RTK) avab 2. veebruarist taotlusvooru, kus korteriühistud saavad küsida riigilt toetust oma majas varjumiskoha kohandamiseks. Toetust saavad küsida ühistud, mille hoone suletud netopind on vähemalt 1200 m², kus on vähemalt kolm korteriomandit ning vähemalt 80% korteritest kuulub eraomanikele.

RTK hariduse, teaduse ja Interregi talituse juhataja Urve Vool selgitas, et toetuse eesmärk on korterelamutesse varjumiskohade kohandamine ja selleks toetatakse näiteks konstruktsiooni paigaldamise ja tugevdamise, ligipääsetavuse tagamise ja varuväljapääsu rajamisega ja energia varustuskindluse tagamisega seotud töid, sealhulgas vajalike seadmete soetamist. „Toetatakse ka veel varjumiskoha kohandamiseks tellitud projekteerimistöid ning asjatundlikku konsultatsiooniteenust,“ lisas Vool.

Päästeameti varjumiseksperdi Leho Lemsalu sõnul on suures osal Eesti hoonetel olemas tugevdatud konstruktsioonidega ruumid, kuid need on vaja varjumiseks sobilikuks kohandada. „Meie eesmärk on, et varjumiskohad oleksid inimestele võimalikult lähedal, sest ohuolukorras võib lageda iga sekund,“ ütles Lemsalu. „Eestis ei ole pea 30 aastat selle teemaga tegeletud ning Soomele sarnase varjendite süsteemi ülesehitamine nõuab aastatepikkust pingutust, kuid see ei tähenda, et olemasolevad hooned meie ümber ei pakuks meile kaitset. Seda näitab meile ka Ukraina kogemus, et hästi ettevalmistatud varjumiskohad olemasolevates hoonetes võivad päästa elu.“

Maksimaalne toetussumma ühe taotleja kohta on 35 000 eurot. Taotlusvooru täpsem info RTK kodulehel: <https://rtk.ee/korteriuhistule-varjumiskoha-kohandamine-2026>

RIIGI TUGITEENUSTE KESKUS

PÄÄSTEAMET

TEADE

Hiiumaa mesinike seltsi üldkoosolek ja teabepäev toimub 21. märts 2026 Partsis veskis. Täpsem info Hiiumaa Teataja järgmises numbris.

NÄITUSED

SA HIIUMAA MUUSEUMID
Hiiumaa Muuseumi Pikk Maja
Avatud E-R 10-17, L 10-15
Uus näitus Pika Maja esimesel korrusel!**Meister pintsli ja värviga. Ants Viidalepp 105.**
Pika Maja teisel korrusel avasta haarav püsinäitus „**Kärdla – rootsi küla, saksa alev, eesti linn**“. Avatud meenepood ja laste mängutuba. Pikk Maja on suurepärane koht temaatilisteks sünnipäevapidudeks, koosviibimisteks ja seminaride ning konverentside korraldamiseks. Küsi rohkem infot!

Mihkli talumuuseum
Avatud ettetellimisel!

Rudolf Tobiase majamuuseum
Avatud ettetellimisel!

Tahkuna tule torn
Avatud ettetellimisel!
Rohkem informatsiooni info@hiiumaamuuseum.ee, +372 463 2091.

SÕRU MUUSEUM
Avatud kokkuleppel. Üritused, haridusprogrammid, seminariruumi ja kogukonnatoa kasutamine, muuseumikogu kasutamine – kontakt tel 5376 4040. sorumuuseum@hiiumaa.ee

KÄRDLA KULTUURIKESKUS
2.02.-27.02 illustratsiooninäitus, kunstnik Katri Smitt „Väike romb“.
Kuni 27. veebruarini „Tt-stuudio 20 aastaringi“. Ülevaatenäitus Tt-stuudio kahekümnest tegevusaastast.

ELAMUSKESKUS TUULETORN
Koolivaheajal 23.–24.02 on Tuuletorn avatud:
☀ Maja E–R kell 15.00–21.00
☀ Ruudi E–R 15.00–21.00, L–P 12.00–21.00
☀ Ronimissein E–R 15.00–19.00, L–P 12.00–19.00
☀ *Bowling* E–P 16.00–21.00.
☀ Hiiumaa 7 kooli ühisnäitus „Muinasjutumaa“ (1.–12. klassi õpilased) Tuuletorni galeriis. Tel +372 5350 5028

HEA TEADA: KUST SAAB OSTA KAUGLIINIDE PILETEID?

Lux Express
☀ luxexpress.eu ja Lux Expressi äpist
☀ tpilet.ee
☀ Tallinna ja Kärdla bussijaama kassast
☀ vabade kohtade olemasolul bussijuhilt

GoBusi liinid 292 ja 295
☀ kaugliinid.pilet.ee
☀ tpilet.ee
☀ flixbus.ee
☀ Tallinna ja Kärdla bussijaama kassast
☀ vabade kohtade olemasolul bussijuhilt

NB! Tulles Tallinnas Go Busi bussile peale piletil märgitud algpeatust (nt Bussijaama asemel Vana-Pääskülast), on oluline vedajat sellest eelnevalt teavitada (helistades infonumbril). Mitteteavitamisel ei taga bussifirma kindlat istekohta ning kui buss on väljamüüdud, võib keelduda reisija peale võtmisest.

